Утверждаю
Приказ от 18.04.2025 №23-п
Генеральный директор ООО «Домовой комитет»
_____С.В. Данилов

План подготовки к отопительному периоду 2025- 2026 г.г.

№ п/п	Наименование	Описание, период проведения работ
1.1	Адрес объекта	4-й микрорайон 4
1.2	Количество подъездов	6
1.3	Этажность	5
1.4	Материал стен	Ж/Б панели
1.5	Год постройки	1993
2.1	Проведение сезонного осмотра с представителем собственника МКД	01.04.2025 - 15.09.2025
2.2	Формирование выписки из штатного расписания, подтверждающего наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	15.05.2025 - 15.09.2025
2.3	Обеспечение проведения обучения, проверки знаний лиц, отвечающих за обслуживание теплопотребляющих установок, в том числе знаний норм по охране труда	15.05.2025 - 15.09.2025
2.4	Организация и проведение периодической проверки узла учета	01.04.2025 - 15.09.2025
2.5	Составление актов сверки расчетов с ЕТО	15.05.2025 - 15.09.2025
3.1	Формирование копии заключенного договора теплоснабжения	15.05.2025 - 15.09.2025
3.2	Формирование копии актов периодической проверки узла учета	15.05.2025 - 15.09.2025
4.1	Промывка теплопотребляющей установки, в присутствии представителя ЕТО	01.06.2025 - 15.09.2025
4.2	Осмотр запорной арматуры на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнителей, наличие теплоизоляции, устранение выявленных неисправностей	15.05.2025 - 15.09.2025
4.3	Проведение обследования вентиляционных каналов	01.03.2025 - 15.09.2025
5.1	Организация и проведение подготовки к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованием пункта 2.6.10 правил №170	15.05.2025 - 15.09.2025
5.2	Проведение мероприятий направленных на устранение проблем, выявленных по результатам анализа прохождения предыдущих осмотров	01.05.2025 - 15.09.2025

Ответственный руководитель

ООО «Домовой комитет»
(наименование организации)

Генеральный директор _____ Данилов С.В. _____
(должность) (фамилия, инициалы) (подпись)

Место печати

«22» 04 2025 года